

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 30. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/21. – pročišćeni tekst), članka 69. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 3/19., 3/20., 2/21 i 12/23) i Izvješća o stanju u prostoru Grada Samobora za razdoblje 2015. – 2019. godine (Službene vijesti Grada Samobora br. 5/20.), Gradsko vijeće Grada Samobora na __ sjednici održanoj _____ 2025. godine donijelo je

**PROGRAM
GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
U GRADU SAMOBORU ZA 2025. GODINU**

I. UVOD

Programom građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu (u daljnjem tekstu: Program) određuje se građenje komunalne infrastrukture na području grada Samobora u 2025. godini, a sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu.

Program sadrži procjenu troškova projektiranja, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Troškovi Programa iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Ovim Programom, a u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja određuje se gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za sljedeće točke:

1. Izgradnja i uređenje groblja
2. Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta
3. Izgradnja zamjenskih mostova
4. Sanacija klizišta
5. Izgradnja pješačkih i biciklističkih staza
6. Izgradnja parkirališta
7. Izgradnja sportskih i dječjih igrališta
8. Izgradnja građevina i uređaja javne namjene
9. Izgradnja javne rasvjete
10. Zamjena i modernizacija postojeće javne rasvjete
11. Otkup zemljišta za građenje komunalne infrastrukture

Građenje i održavanje komunalne infrastrukture, sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu, financira se sredstvima:

1. iz komunalnog doprinosa
2. iz komunalne naknade
3. iz cijene komunalne usluge
4. iz naknade za koncesiju
5. iz proračuna jedinice lokalne samouprave
6. iz fondova Europske unije
7. iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
8. iz donacija.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađen je u cijelosti u skladu s važećim Prostornim planom uređenja Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 9/22. – pročišćeni tekst), Izvješćem o stanju u prostoru Grada Samobora za razdoblje 2015. – 2019. (Službene vijesti Grada Samobora br. 5/20.) i Provedbenim programom Grada Samobora za razdoblje 2021. – 2025. godine (Službene vijesti Grada Samobora br. 7/21.).

II. RASHODI I IZVORI

Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u iznosu 8.773.000 eura.

2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja u iznosu 1.050.000 eura.

3. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije u iznosu 9.000.000 eura.

Troškovi građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u vrijeme izrade ovog Programa i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishođenja tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

Opis poslova, procjena troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja prikazani su tablično kako slijedi:

| R.br. | Projekti i aktivnosti | Iznos aktivnosti (EUR) | Procijenjena vrijednost radova/usluga (EUR) | Izvor financiranja (EUR) | Iznos financiranja (EUR) | |
|--|---|------------------------|---|--|--------------------------|---------|
| 1. | Izgradnja i uređenje groblja | | | | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja u iznosu | | | | | | |
| 1.1. | Gradsko groblje Otruševac | | | Prihod od nefinancijske imovine 250.000 | 250.000 | |
| | - asfaltiranje aleja i izgradnja oborinske odvodnje | | 250.000 | | | |
| 2. | Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta | | | | | |
| Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta A | | | | | | |
| Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati | | | | | | |
| 2.1. | Rekonstrukcija Ulice Ivana Mažuranića | | | Opći prihodi i primici 1.263.000 | 2.300.000 | |
| | - projekt | | 22.500 | | | |
| | - izgradnja | | 731.300 | | | |
| | - stručni nadzor | | 15.000 | | | |
| - koordinator II | | 2.600 | | | | |
| 2.2. | Rekonstrukcija Banijske, Hercegovačke i Baranjske ulice | | | Komunalna naknada 1.000.000 | | |
| | - projekt | | 2.600 | | | |
| | - izgradnja | | 135.000 | | | |
| | - stručni nadzor | | 7.000 | | | |
| - koordinator II | | 2.600 | | | | |
| 2.3. | Rekonstrukcija Ulice Marije Jurić Zagorke | | | Ostali prihodi za posebne namjene - šumski doprinos 37.000 | | |
| | - projekt | | 20.000 | | | |
| 2.4. | Rekonstrukcija Ulice Tatjane Marinić | | | | | |
| | - projekt | | 20.000 | | | |
| 2.5. | Rekonstrukcija Ulice Vrtovi u Celinama | | | | | 172.100 |
| | - projekt | | 12.000 | | | |
| | - izgradnja | | 150.000 | | | |
| | - stručni nadzor | | 7.500 | | | |
| - koordinator II | | 2.600 | | | | |
| 2.6. | Rekonstrukcija ceste Donji Gorički u Klakama | | | | | |
| | - projekt | | 20.000 | | | |

| | | | | | | | |
|--|--|-----------|-----------|---|-----------|--|--|
| | Rekonstrukcija prometnica Bobovica – Klokočevac Samoborski | | | | | | |
| 2.7. | - projekt | 31.000 | 1.051.000 | | | | |
| | - izgradnja | 1.000.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 20.000 | | | | | |
| 2.8. | Izgradnja obilazne prometnice u Velikoj Jazbini | | | | | | |
| | - projekt | 25.000 | 25.000 | | | | |
| 2.9. | Izgradnja odvojka Ulice Milana Langa uz kč.br. 31 | | | | | | |
| | - projekt | 7.300 | 53.300 | | | | |
| | - izgradnja | 40.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 6.000 | | | | | |
| 2.10. | Izgradnja odvojka Ulice Ise Velikanovića | | | | | | |
| | - projekt | 20.000 | 20.000 | | | | |
| Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta B | | | | | | | |
| Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati | | | | | | | |
| 2.11. | Rekonstrukcija Molvičke ulice na raskrižju sa Ulicom Burići | | | Opći prihodi i primici 6.000.000 Komunalna naknada 300.000 | 6.300.000 | | |
| | - projekt | 7.000 | 292.100 | | | | |
| | - izgradnja | 275.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | | | |
| | - koordinator II | 2.600 | | | | | |
| 2.12. | Rekonstrukcija Ulice Dugava | | | | | | |
| | - projekt | 23.300 | 1.142.700 | | | | |
| | - izgradnja | 1.100.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 16.800 | | | | | |
| | - koordinator II | 2.600 | | | | | |
| 2.13. | Rekonstrukcija Domaslovečke ulice | | | | | | |
| | - izgradnja | 1.800.000 | 1.817.600 | | | | |
| | - stručni nadzor | 15.000 | | | | | |
| | - koordinator II | 2.600 | | | | | |
| 2.14. | Rekonstrukcija Ulice Josipa Jelačića -Ulica Bistrec – Samoborska ulica | | | | | | |
| | - izgradnja | 3.000.000 | 3.022.600 | | | | |
| | - stručni nadzor | 20.000 | | | | | |
| | - koordinator II | 2.600 | | | | | |
| 2.15. | Rekonstrukcija dijela Ulice bana Josipa Jelačića u Galgovu | | | | | | |
| | - projekt | 25.000 | 25.000 | | | | |
| Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati | | | | | | | |
| | Izrada projektne dokumentacije: | | | | | | |
| 2.16. | GČ Gornji Kraj – Hamor – Ulica Čudomerščak | 7.000 | 50.000 | Opći prihodi i primici 50.000 | 50.000 | | |
| 2.17. | GČ Sv. Helena – Ulica Marije Jurić Zagorke | 8.000 | | | | | |
| 2.18. | GČ Sv. Helena – Ulica Tatjane Marinić | 10.000 | | | | | |
| 2.19. | GČ Podložnice – Ćirilometodska ulica | 8.000 | | | | | |
| 2.20. | MO Rakov Potok – Horvatinčićev put | 10.000 | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|--|---------|---------|--------------------------------|---------|--|--|
| 2.21. | MO Molvice – Ulica Jaklenci | 7.000 | | | | | |
| 2.22. | Projektna dokumentacija po zaključku Gradonačelnice | | | | | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja | | | | | | | |
| | Izrada projektne dokumentacije: | | | Opći prihodi i primici 50.000 | 50.000 | | |
| 2.23. | MO Mala Rakovica – Ulica Sunčani put | 4.000 | 50.000 | | | | |
| 2.24. | MO Noršić Selo – cesta do naselja Beder/Kostanjevec | 20.500 | | | | | |
| 2.25. | Projektna dokumentacija po zaključku Gradonačelnice | 25.500 | | | | | |
| 3. | Izgradnja zamjenskih mostova | | | | | | |
| Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati | | | | | | | |
| 3.1. | Rekonstrukcija mosta u MO Gradna | | | Opći prihodi i primici 350.000 | 350.000 | | |
| | - projekt | 31.000 | 175.000 | | | | |
| | - izgradnja | 136.500 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | | | |
| 3.2. | Rekonstrukcija mosta u GČ Gornji kraj - Hamor | | | | | | |
| | - projekt | 25.000 | 25.000 | | | | |
| 3.3. | Rekonstrukcija mosta u MO Vrbovec | | | | | | |
| | - projekt | 10.000 | 150.000 | | | | |
| | - izgradnja | 137.500 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | | | |
| 4. | Sanacija klizišta | | | | | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja u iznosu | | | | | | | |
| 4.1. | Sanacija klizišta Melinje | | | Opći prihodi i primici 700.000 | 700.000 | | |
| | - projekt | 14.000 | 96.500 | | | | |
| | - izgradnja | 75.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | | | |
| 4.2. | Sanacija klizišta Manja Vas | | | | | | |
| | - projekt | 11.000 | 84.500 | | | | |
| | - izgradnja | 66.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | | | |
| 4.3. | Sanacija klizišta Palačnik | | | | | | |
| | - projekt | 11.000 | 93.500 | | | | |
| | - izgradnja | 75.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | | | |
| 4.4. | Sanacija klizišta Gradišće | | | | | | |
| | - projekt | 11.000 | 84.500 | | | | |
| | - izgradnja | 66.000 | | | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | | | |
| 4.5. | Sanacija klizišta groblje Sveti Martin | | | | | | |
| | - izgradnja | 300.000 | 311.000 | | | | |
| | - stručni nadzor | 11.000 | | | | | |
| 4.6. | Sanacija klizišta po mjesnim odborima i gradskim četvrtima temeljem Zaključka Gradonačelnice (Cerinski Vir, Hamor 28, Hamor – Gornji Kraj, Konščica 13a, Rude 224) | | | | | | |
| | - projekt | 30.000 | 30.000 | | | | |

| | | | |
|---|---|---------|---------|
| 5. | Izgradnja pješačkih i biciklističkih staza | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja | | | |
| 5.1. | Izgradnja pješačko-biciklističke staze u Ulici grada Wirgesa – od Ulice kneza Zdeslava do Ulice Ante Starčevića | | |
| | - projekt | 9.500 | 700.000 |
| | - izgradnja | 683.000 | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | |
| 5.2. | Izgradnja pješačke staze u naselju Rakov Potok | | |
| | - projekt | 5.000 | 809.000 |
| | - izgradnja | 794.000 | |
| | - stručni nadzor | 10.000 | |
| 5.3. | Izgradnja pješačke staze u naselju Grdanjci (od potoka Škrobotnik do PŠ Grdanjci) | | |
| | - projekt | 5.000 | 5.000 |
| 5.4. | Izgradnja pješačko-biciklističke staze u Ulici grada Wirgesa – od Farkaševca Samoborskog do Bregane | | |
| | - projekt | 9.500 | 850.000 |
| | - izgradnja | 834.500 | |
| | - stručni nadzor | 6.000 | |
| 5.5. | Izgradnja pješačke staze u naselju Gradna (uz glavnu cestu) | | |
| | - izgradnja | 200.000 | 207.000 |
| | - stručni nadzor | 7.000 | |
| 5.6. | Izgradnja pješačke staze u Ulici Nikole Šubića Zrinskog – prema naselju Gradna | | |
| | - projekt | 5.000 | 512.000 |
| | - izgradnja | 500.000 | |
| | - stručni nadzor | 7.000 | |
| 5.7. | Izgradnja pješačke staze u naselju Molvice - Molvička | | |
| | - izgradnja | 250.000 | 256.000 |
| | - stručni nadzor | 6.000 | |
| 5.8. | Izgradnja pješačke staze u MO Velika Rakovica – Ulica Črešni | | |
| | - projekt | 6.000 | 91.000 |
| | - izgradnja | 80.000 | |
| | - stručni nadzor | 5.000 | |
| 5.9. | Izgradnja pješačke staze u MO Mala Rakovica - Mirnovečka | | |
| | - projekt | 10.000 | 10.000 |
| 5.10. | Izgradnja pješačke staze u MO Konščica – Ulica Konščica uz kapelu Sv. Josipa | | |
| | - projekt | 10.000 | 10.000 |
| 5.11. | Uklanjanje arhitektonskih barijera na području gradskih četvrti | | |
| | - projekt i izgradnja | 10.000 | 10.000 |
| 6. | Izgradnja parkirališta | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja | | | |

| | | | | | |
|---|---|---------|---------|---|-----------|
| 6.1. | Izgradnja parkirališta u Ulici Bartola Glasića | | | Opći prihodi i primici 70.000 | 200.000 |
| | - projekt | 2.000 | 44.000 | | |
| | - izgradnja | 40.000 | | | |
| | - stručni nadzor | 2.000 | | | |
| 6.2. | Izgradnja parkirališta na prostoru gradske četvrti Giznik – Anindol (lokacija Ulica Milana Langa) | | | Komunalni doprinos i koncesije 130.000 | |
| | - izgradnja | 151.000 | 156.000 | | |
| | - stručni nadzor | 5.000 | | | |
| 7. | Izgradnja sportskih i dječjih igrališta | | | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja | | | | | |
| 7.1. | Izgradnja sportskog igrališta u Ulici Milana Langa u Samoboru | | | | |
| | - izgradnja | 590.600 | 596.600 | | |
| | - stručni nadzor | 6.000 | | | |
| 7.2. | Izgradnja dječjeg igrališta u Maloj Jazbini | | | Opći prihodi i primici 700.000 | 1.400.000 |
| | - projekt | 15.000 | 589.400 | | |
| | - izgradnja | 566.900 | | | |
| | - stručni nadzor | 7.500 | | | |
| 7.3. | Izgradnja dječjeg igrališta u gradskoj četvrti Samoborski vrtovi | | | Komunalni doprinos 700.000 | |
| | - projekt | 2.000 | 167.000 | | |
| | - izgradnja | 160.000 | | | |
| | - stručni nadzor | 5.000 | | | |
| 7.4. | Izgradnja parka za pse u gradskoj četvrti Južno naselje | | | | |
| | - projektna dokumentacija | 3.000 | 47.000 | | |
| | - izgradnja | 40.000 | | | |
| | - stručni nadzor | 4.000 | | | |
| 8. | Izgradnja građevina i uređaja javne namjene | | | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja | | | | | |
| 8.1. | Nabava i ugradnja kamera za videonadzor | | 50.000 | Opći prihodi i primici 125.000 | 167.000 |
| 8.2. | Izrada i ugradnja reklamnih panoa | | 75.000 | | |
| 8.3. | Izgradnja i postava autobusnih nadstrešnica za potrebe mjesnih odbora i gradskih četvrti | | 35.000 | Komunalni doprinos 35.000 | |
| 8.4. | Izrada i montaža oglasnih ploča za potrebe mjesnih odbora i gradskih četvrti | | 7.000 | Prihod od nefinanc. imovine 7.000 | |

| | | | | | |
|---|--|-----------|-----------|---|---------|
| 9. | Izgradnja javne rasvjete | | | | |
| Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja | | | | | |
| 9.1. | Izgradnja mreže javne rasvjete (Ulica Dugava, Domaslovečka ulica, Ulica Josipa Jelačića, Ulica Bistrec, Samoborska ulica, Ulica bana Josipa Jelačića u Galgovu) | | | Opći prihodi i primici 336.000 | 496.000 |
| | - izgradnja | | 496.000 | Komunalni doprinos 160.000 | |
| 10. | Zamjena i modernizacija postojeće javne rasvjete | | | | |
| 10.1. | Zamjena i modernizacija postojeće javne rasvjete - usluga savjetovanja | 10.000 | 2.900.000 | Opći prihodi i primici 100.000 Namjenski primici 2.800.000 | |
| 10.2. | Zamjena i modernizacija postojeće javne rasvjete - ostale usluge | 10.000 | | | |
| 10.3. | Zamjena i modernizacija postojeće javne rasvjete - stručni nadzor | 80.000 | | | |
| 10.4. | Zamjena i modernizacija postojeće javne rasvjete na području grada Samobora | 2.800.000 | | | |
| 11. | Otkup zemljišta za građenje komunalne infrastrukture | | | | |
| 11.1. | Otkup zemljišta za građenje komunalne infrastrukture | | 200.000 | Opći prihodi i primici 200.000 | 200.000 |

III. ZAKLJUČAK

Građenje komunalne infrastrukture financira se sukladno tabličnom prikazu, kako slijedi:

| R. br. | Aktivnost | Izvori financiranja u 2024. godini (EUR) | | | | | | | | |
|--------|--|--|---|--------------------------------|----------------------------------|---|----------------------|----------|----------------------------------|-------------------|
| | | Grad Samobor – opći prihodi i primici | Grad Samobor – komunalni doprinos i koncesije | Grad Samobor – šumski doprinos | Grad Samobor – komunalna naknada | Grad Samobor – prihod nefinancijske imovine | Pomoći - EU sredstva | Donacije | Namjenski primici od zaduživanja | Ukupno |
| 1. | Izgradnja i uređenje groblja | - | - | - | - | 250.000 | - | - | - | 250.000 |
| 2.a. | Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta A | 1.263.000 | - | 37.000 | 1.000.000 | - | - | - | - | 2.300.000 |
| 2.b. | Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta B | 6.000.000 | - | - | 300.000 | - | - | - | - | 6.300.000 |
| 2.c. | Izrada projektne dokumentacije | 100.000 | - | - | - | - | - | - | - | 100.000 |
| 3. | Izgradnja zamjenskih mostova | 350.000 | - | - | - | - | - | - | - | 350.000 |
| 4. | Sanacija klizišta | 700.000 | | | | | | | | 700.000 |
| 5. | Izgradnja pješačkih i biciklističkih staza | 808.000 | 1.202.000 | - | | - | 1.450.000 | - | - | 3.460.000 |
| 6. | Izgradnja parkirališta | 70.000 | 130.000 | - | - | - | - | - | - | 200.000 |
| 7. | Izgradnja sportskih i dječjih igrališta | 700.000 | 700.000 | - | - | - | - | - | - | 1.400.000 |
| 8. | Izgradnja građevina i uređaja javne namjene | 125.000 | 35.000 | - | - | 7.000 | - | - | - | 167.000 |
| 9. | Izgradnja javne rasvjete | 336.000 | 160.000 | - | - | - | - | - | - | 496.000 |
| 10. | Zamjena i modernizacija postojeće javne rasvjete | 100.000 | | | | | | | 2.800.000 | 2.900.000 |
| 11. | Otkup zemljišta za građenje komunalne infrastrukture | 200.000 | | | | | | | | 200.000 |
| | UKUPNO (EUR): | 10.702.000 | 2.227.000 | 37.000 | 1.300.000 | 257.000 | 1.400.000 | - | 2.800.000 | 18.823.000 |

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program objavit će se u Službenim vijestima Grada Samobora, a stupa na snagu 1. siječnja 2025. godine.

KLASA:

URBROJ:

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Miran Šoić**